



ΕΛΙΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης
Της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007
(1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2007)**

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
Έκθεση Διαχείρισης του Δ.Σ.	3-4
Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	5-6
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης	7
Ισολογισμός	8
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	9
Κατάσταση Ταμιακών Ροών	10
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	
1. Γενικές πληροφορίες για την εταιρία	11
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που ακολουθούνται από την εταιρία κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων	
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	11-13
2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα	13
2.3 Ενσώματα πάγια	13-14
2.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	14
2.5 Αποθέματα	14
2.6 Απαιτήσεις από πελάτες	14-15
2.7 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15
2.8 Μετοχικό κεφάλαιο	15
2.9 Δανεισμός	15
2.10 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	15
2.11 Παροχές στο προσωπικό	15
2.12 Αναγνώριση εσόδων	16
2.13 Μισθώσεις	17
2.14 Διανομή μερισμάτων	17
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	17
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	17
5. Πληροφοριακά στοιχεία επί των λογαριασμών των Ισολογισμών	
5.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	18
5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	19
5.3 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	19
5.4 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	19-20
5.5 Λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	20
5.6 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	20
5.7 Λοιπές απαιτήσεις	20
5.8 Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	21
5.9 Μετοχικό κεφάλαιο	21
5.10 Λοιπά Αποθεματικά	21
5.11 Δάνεια	21
5.12 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	21
5.13 Προμηθευτές	22
5.14 Λοιπές υποχρεώσεις	22
5.15 Ανακατατάξεις κονδυλίων ισολογισμού	22
6. Πληροφοριακά στοιχεία επί των λογαριασμών των Καταστάσεων Αποτελεσμάτων	
6.1 Κύκλος εργασιών	22
6.2 Κόστος Πωλήσεων	23
6.3 Άλλα έσοδα	23
6.4 Έξοδα Διοικήσεως	23
6.5 Έξοδα Διάθεσης	23
6.6 Άλλα έξοδα	24
6.7 Χρηματοοικονομικό κόστος (Καθαρό)	24
6.8 Φόρος Εισοδήματος	24
6.9 Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή	25
7. Λοιπά πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες	
7.1 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	25
7.2 Εγγυήσεις	25
7.3 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	25
7.4 Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την Εταιρεία μέρη	25-26
7.5 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	26
7.6 Μεταγενέστερα γεγονότα	26

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΕ «ΕΛΙΝ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

Προς την
Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2007-31/12/2007

Κύριοι Μέτοχοι,

Συνημμένα σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της ΕΛΙΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Τ.Ε. της χρήσης 2007, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

1.1 Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας

Ο κύκλος των εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε € 3.725.880,75 σε σχέση με € 3.866.879,02 το 2006.

Η εταιρία πέραν των έργων για λογαριασμό της ΕΛΙΝΟΙΑ (κατασκευή και συντήρηση πρατηρίων, εγκαταστάσεων, γραφείων κλπ.) και της συγγενούς ΕΛΙΝ ΒΙΟΚΑΥΣΙΜΑ (έργα τελικής φάσης κατασκευής εργοστασίου βιοντίζελ), εντός της χρήσης 2007 ανέλαβε πέντε έργα για λογαριασμό της γερμανικής αλυσίδας LIDL (κατασκευή καταστημάτων σε Ρόδο, Κω, Ίλιον και ανακαίνιση καταστημάτων σε Πειραιά και Καλαμάτα), την κατασκευή του ειρηνοδικείου της Κοζάνης και την ανακαίνιση των γραφείων της DEPFA BANK. Επιπλέον, εντός του 2007 επισφραγίστηκε η εξαιρετική συνεργασία με την LIDL με την σύναψη σύμβασης μόνιμης συνεργασίας για την συντήρηση των καταστημάτων της στο Νομό Αττικής. Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο συμβάσεων έργων την 31.12.2007 ήταν € 364 χιλ.

1.2 Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρία δεν διαθέτει ακίνητη περιουσία.

1.3 Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν.

1.4 Ανάλυση Αποτελεσμάτων Χρήσης

Τα μικτά κέρδη της εταιρίας ανήλθαν σε € 571.392,15 σε σχέση με € 633.676,95 το 2006.

Σε λειτουργικό επίπεδο (EBITDA) η εταιρία παρουσίασε κέρδη της τάξεως των € 42.768,64 σε σχέση με € 30.534,79 το 2006.

Το καθαρό προ φόρων αποτέλεσμα της εταιρίας ανήλθε σε ζημία € 16.644,29 σε σχέση με ζημία € 23.639,36 το 2006.

Δάνεια και Διαθέσιμα

Την 31.12.2007 ο συνολικός δανεισμός της εταιρίας ανήλθε σε € 500.000,00.

Τα διαθέσιμα της εταιρίας ανήλθαν την 31.12.2007 σε € 106.725,74 έναντι € 285.219,57 το 2006.

Χρηματοοικονομικό Κόστος

Οι τόκοι δανείων και τα λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν σε € 37.345,59.

Λοιπά Σημαντικά Γεγονότα

Το Διοικητικό Συμβούλιο στη συνεδρίασή του της 10^{ης} Δεκεμβρίου 2007, αποφάσισε για λόγους οργανωτικής αναδιάρθρωσης της εταιρίας, να περιοριστεί ο αριθμός του απασχολούμενου στις εργασίες της προσωπικού. Για το λόγο αυτό ήλθε σε συμφωνία με τη μητρική εταιρία ΕΛΙΝΟΙΛ Α.Ε., και από 1/1/2008 μέρος του προσωπικού της ΕΛΙΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ που ασχολείται με τα έργα της ΕΛΙΝΟΙΛ ΑΕ (συντήρηση μηχανολογικού εξοπλισμού πρατηρίων - εγκαταστάσεων, μελέτη – επίβλεψη διαμόρφωσης χώρων πρατηρίων κλπ), μεταφέρθηκε σε αυτήν για την εκ νέου σύσταση του τεχνικού της Τμήματος.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα που να έχουν συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα από την λήξη της χρήσης μέχρι τον χρόνο υποβολής της παρούσης έκθεσής μας, που να επηρεάζουν την υπό παρουσίαση εταιρική χρήση.

Δεν υπάρχουν σημαντικές ζημιές κατά τον χρόνο υποβολής της έκθεσής μας ή άλλες που αναμένονται να προκύψουν στο μέλλον από ενδεχόμενα γεγονότα.

Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων

α) Πιστωτικός Κίνδυνος

Η εταιρία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Επειδή λόγω της φύσης των εργασιών της εταιρίας δεν είναι εφικτό να επιτευχθεί μεγάλη διασπορά του πιστωτικού κινδύνου, η εταιρία δίδει ιδιαίτερα μεγάλη σημασία στην πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της και συναλλάσσεται μόνο με μέρη που ικανοποιούν υψηλά κριτήρια.

α) Κίνδυνος Ταμειακών Ροών

Η εταιρία εκτίθεται σε κίνδυνο από τις μεταβολές των επιτοκίων βάσης δανεισμού (EURIBOR) όσον αφορά στον τραπεζικό δανεισμό. Η Διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν κρίνονται σημαντικοί.

Κηφισιά, 18 Μαρτίου 2008

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

I. Αληγιζάκης

Έκθεση ελέγχου ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της «ΕΛΙΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της «ΕΛΙΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η «Εταιρεία»), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2007, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 7.1, που παρατίθεται στις Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2003 έως και 2007, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού



ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 43^α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 20 Μαρτίου 2008

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σταύρος Παπακανδεράκης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14301

Σ.Ο.Λ. Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ
Φωκίωνος Νέγρη 3
112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης
 που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

	Σημ	1/1/2007- 31/12/2007	1/1/2006- 31/12/2006
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)	6.1	3.725.880,75	3.866.879,02
Κόστος πωλήσεων	6.2	-3.154.488,60	-3.233.202,07
Μικτά Κέρδη		571.392,15	633.676,95
Άλλα έσοδα	6.3	4,00	1.680,65
Έξοδα Διοικήσεως	6.4	-453.190,55	-527.797,51
Έξοδα Διαθέσεως	6.5	-87.848,42	-95.895,94
Άλλα έξοδα	6.6	-9.655,88	-2.625,75
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		42.768,64	30.534,79
Αποσβέσεις		-22.067,34	-21.496,39
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων		20.701,30	9.038,40
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	6.7	-37.345,59	-32.677,76
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		-16.644,29	-23.639,36
Φόρος Εισοδήματος	6.8	-7.268,65	-8.279,87
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		-23.912,94	-31.919,23
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες		0,00	0,00
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες		-23.912,94	-31.919,23
Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους	6.9	-11,96	-15,96

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 11 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2007

	<u>Σημ</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
<u>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	5.1	21.870,70	82.788,37
Άυλα Περιουσιακά στοιχεία	5.2	1.487,50	0,00
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	5.3	41,00	81,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	5.4	17.911,13	25.179,78
Λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	5.5	21.745,61	18.299,76
		<u>63.055,94</u>	<u>126.348,91</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	5.6	640.309,59	444.158,56
Λοιπές απαιτήσεις	5.7	587.807,23	179.693,69
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.8	106.725,74	285.219,57
		<u>1.334.842,56</u>	<u>909.071,82</u>
Σύνολο Ενεργητικού		<u>1.397.898,50</u>	<u>1.035.420,73</u>
<u>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</u>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.9	60.000,00	60.000,00
Λοιπά αποθεματικά	5.10	18.500,00	18.500,00
Αποτελέσματα εις νέον		181.185,77	205.098,71
Σύνολο καθαρής θέσης		<u>259.685,77</u>	<u>283.598,71</u>
<u>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	5.12	28.358,77	40.540,47
		<u>28.358,77</u>	<u>40.540,47</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	5.11	500.000,00	500.000,00
Προμηθευτές	5.13	364.790,21	68.106,66
Λοιπές υποχρεώσεις	5.14	245.063,75	143.174,89
		<u>1.109.853,96</u>	<u>711.281,55</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>1.138.212,73</u>	<u>751.822,02</u>
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		<u>1.397.898,50</u>	<u>1.035.420,73</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 11 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2006	60.000,00	18.500,00	237.017,94	315.517,94
Καθαρό αποτέλεσμα χρήσης (01/01-31/12/2006)			-31.919,23	-31.919,23
Υπόλοιπο την 31/12/2006	60.000,00	18.500,00	205.098,71	283.598,71
Υπόλοιπο την 01/01/2007	60.000,00	18.500,00	205.098,71	283.598,71
Καθαρό αποτέλεσμα χρήσης (01/01-31/12/2007)			-23.912,94	-23.912,94
Υπόλοιπο την 31/12/2007	0,00	0,00	181.185,77	259.685,77

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 11 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>	31/12/2007	31/12/2006
Ζημιές / Κέρδη προ φόρων	-16.644,29	-23.639,36
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	22.067,34	21.496,39
Προβλέψεις	3.684,98	9.076,45
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-4,00	137,98
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	40.447,35	38.347,30
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-607.710,42	603.382,67
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	382.553,57	-262.762,65
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-40.295,19	-37.138,17
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-215.900,66	348.900,61
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	44,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-9.238,13	-14.803,15
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	46.600,96	7.136,39
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	37.406,83	-7.666,76
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	0,00	-300.000,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00	-300.000,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	-178.493,83	41.233,85
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	285.219,57	243.985,72
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	106.725,74	285.219,57

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 11 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

1. Γενικές πληροφορίες

Η ανώνυμη εταιρεία «ΕΛΙΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», συστάθηκε την 20.12.2000 και δραστηριοποιείται στη μελέτη και κατασκευή οικιών, καταστημάτων, κτιρίων, εργοστασίων και γενικά τεχνικών έργων, καθώς και στην παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης και συντήρησης.

Η εταιρεία είναι θυγατρική της ΕΛΙΝΟΙΑ ΑΕ, εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Η εταιρεία αρχικά κάλυπτε αποκλειστικά τις ανάγκες της ΕΛΙΝΟΙΑ (κατασκευή και συντήρηση πρατηρίων υγρών καυσίμων, εγκαταστάσεων της κλπ.), όμως από το 2003 δραστηριοποιήθηκε στην ανάληψη τεχνικών έργων για λογαριασμό τρίτων.

Μεταξύ των δύο εταιρειών υφίσταται σύμβαση για την παροχή από την ΕΛΙΝ ΤΕΧΝΙΚΗ προς την ΕΛΙΝΟΙΑ πάσης φύσης τεχνικών υπηρεσιών, καθώς και την παροχή εκ μέρους της ΕΛΙΝΟΙΑ λογιστικής, μηχανογραφικής και κάθε άλλης υπηρεσίας που χρειάζεται μέσω των οργανωμένων τμημάτων της.

Η έδρα της βρίσκεται στα κεντρικά γραφεία της μητρικής ΕΛΙΝΟΙΑ ΑΕ, στο Δήμο Κηφισιάς επί της οδού Πηγών 33, Τ.Κ. 145 64.

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 18η Μαρτίου 2008.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που ακολουθούνται από την εταιρία κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου της διαχειριστικής χρήσης 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2007, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρία και στον όμιλο τα οποία ήταν σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2007, λήφθηκαν υπ' όψη κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

Έχουν ακολουθηθεί οι ίδιες λογιστικές αρχές και μέθοδοι υπολογισμού με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2006.

Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Έχει γίνει έκδοση νέων ΔΠΧΠ, τροποποιήσεων και διερμηνειών, τα οποία είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2007 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων», με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2009. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π.1, βασικά, αντικαθιστά την «Κατάσταση Αποτελεσμάτων» με την διευρυμένη «Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος» και εισάγει την πρόσθετη «Κατάσταση της Χρηματοοικονομικής Θέσης» στην αρχή της πρώτης παρουσιαζόμενης συγκριτικής περιόδου, στην περίπτωση αναδρομικής εφαρμογής λογιστικής πολιτικής και αναδρομικής αναδιτύπωσης ή αναταξινόμησης στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων. Η εφαρμογή του προτύπου αυτού πέραν της διαφορετικής παρουσίασης δεν έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

Αντικατάσταση του Δ.Λ.Π.23 «Κόστος Δανεισμού», με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2009. Το νέο πρότυπο απαλείφει την επιλογή που παρείχε το προηγούμενο για την άμεση αναγνώριση στα έξοδα του κόστους δανεισμού που σχετιζόταν με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων. Με δεδομένο ότι η εφαρμογή του προτύπου δεν έχει αναδρομική ισχύ, οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας δεν θα επηρεαστούν.

Αντικατάσταση του Δ.Π.Χ.Π. 3 «Επιχειρηματικές Συνενώσεις», με ισχύ για επιχειρηματικές συνενώσεις, με ημερομηνία απόκτησης που προκύπτει σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/07/2009. Το νέο πρότυπο εισάγει αλλαγές στα θέματα αναγνώρισης και επιμέτρησης των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, της υπεραξίας και των δικαιωμάτων μειοψηφίας, καθώς και στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις κατά τις συνενώσεις επιχειρήσεων. Η εφαρμογή του θα έχει επίδραση στις μελλοντικές αγορές επιχειρήσεων. Πάντως η εταιρία δεν προτίθεται να προβεί σε νωρίτερη εφαρμογή του προτύπου, (η οποία επιτρέπεται) για αγορές στις οποίες ενδεχομένως προβεί, πριν της ημερομηνία της υποχρεωτικής ισχύος του.

Δ.Π.Χ.Π 8 «Λειτουργικοί Τομείς» με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2009. Το Δ.Π.Χ.Π.8 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 14 «Πληροφόρηση κατά Τομέα». Οι ουσιώδεις αλλαγές που επιφέρει το πρότυπο, είναι η βάση διαχωρισμού των λειτουργικών τομέων και η δυνατότητα επιμέτρησης των στοιχείων τους σε διαφορετική βάση, τα οποία γίνονται πλέον, βάσει των εσωτερικών αναφορών προς τον λαμβάνοντα τις αποφάσεις, προκειμένου να κατανεμηθούν οι πόροι και να εκτιμηθεί η απόδοση. Το πρότυπο αυτό δεν αναμένεται να έχει κάποια επίδραση στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων.

Διερμηνεία 11 «Δ.Π.Χ.Π 2 – Συναλλαγές Ιδίων Μετοχών Ομίλου» (σε εφαρμογή από την 1^η Μαρτίου 2007). Η διερμηνεία αυτή διασαφηνίζει το χειρισμό όπου υπάλληλοι μίας θυγατρικής εταιρείας λαμβάνουν μετοχές της μητρικής εταιρείας. Επίσης, διασαφηνίζει εάν ορισμένοι τύποι συναλλαγών πρέπει να λογίζονται ως συναλλαγές με διακανονισμό με συμμετοχικούς τίτλους ή συναλλαγές με διακανονισμό τοις μετρητοίς. Η διερμηνεία δε θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Διερμηνεία 12 «Συμφωνίες Παραχώρησης του Δικαιώματος Παροχής Υπηρεσιών», με ισχύ, για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2008. Η διερμηνεία αυτή παρέχει οδηγίες για το λογιστικό χειρισμό, εκ μέρους του παραχωρησιούχου, συμφωνιών παραχώρησης, από το δημόσιο προς τον ιδιωτικό τομέα. Η διερμηνεία αυτή, δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

Διερμηνεία 13, «Προγράμματα Εμπιστοσύνης ή Αφοσίωσης Πελατών», με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/07/2008. Η διερμηνεία αυτή περιγράφει το λογιστικό χειρισμό της ανταμοιβής της εμπιστοσύνης που μια οντότητα παρέχει στους πελάτες της, στα πλαίσια μιας συναλλαγής πώλησης αγαθών, παροχής υπηρεσιών, ή χρησιμοποίησης των περιουσιακών στοιχείων της από αυτούς και η οποία (ανταμοιβή της εμπιστοσύνης), εφόσον συντρέχουν οι εκάστοτε προϋποθέσεις, θα εξαργηθεί στο μέλλον, με τη λήψη δωρεάν ή με έκπτωση αγαθών ή υπηρεσιών. Η διερμηνεία αυτή, δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

Διερμηνεία 14, «Δ.Λ.Π.19- Το όριο σε ένα περιουσιακό στοιχείο καθορισμένων παροχών, οι ελάχιστες απαιτήσεις χρηματοδότησης και οι αλληλεπιδράσεις τους», με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01/01/2008. Η διερμηνεία αυτή αντιμετωπίζει τα θέματα της επιστροφής χρημάτων ή μειώσεων σε μελλοντικές εισφορές, πώς μια ελάχιστη απαίτηση χρηματοδότησης μπορεί να επηρεάσει τη δυνατότητα μείωσης μελλοντικών καταβολών και τότε μια ελάχιστη απαίτηση χρηματοδότησης μπορεί να δημιουργήσει υποχρέωση σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η διερμηνεία αυτή, δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

2.2. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας θεωρείται μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών κινδύνων. Ως γεωγραφικός τομέας θεωρείται μια γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα στον τομέα της εργοληπτικής κατασκευής και συντήρησης πάσης φύσεως τεχνικών έργων.

2.3. Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στην αξία κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Η αξία κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι γενόμενες επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στ' αποτελέσματα.

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού (μεταφορικά μέσα, έπιπλα γραφείων, ηλεκτρονικοί υπολογιστές) αποτιμήθηκαν στο αρχικό κόστος κτήσης τους μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις.

Οι αποσβέσεις επαναπροσδιορίστηκαν με βάση την πραγματική ωφέλιμη ζωή των παγίων που εκτιμήθηκε ως εξής:

- | | |
|---------------------|-----------|
| - Μεταφορικά μέσα | 10-12 έτη |
| - Λοιπός εξοπλισμός | 3-10 έτη |

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία καταρτίσεως οικονομικών καταστάσεων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Δεν αναμένονται σημαντικές αλλαγές στις ωφέλιμες ζωές λόγω του είδους των δραστηριοτήτων της εταιρείας. Η διοίκηση θα αυξήσει τις αποσβέσεις όταν οι ωφέλιμες ζωές καταστούν μικρότερες σε σχέση με τις προηγούμενες εκτιμήσεις ή θα μειώσει τις αξίες των παγίων που έχουν απαξιωθεί τεχνολογικά ή των παγίων που δεν είναι πλέον στρατηγικής σημασίας και εγκαταλείπονται ή πρόκειται να πωληθούν.

2.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απεριόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων.

Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται και σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως.

Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η αξία κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

2.6 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης.

Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) καταχωρούνται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται στα αποτελέσματα.

2.7. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

2.8. Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται, μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου συγκεντρώσεως κεφαλαίου, σε μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου ή της Διαφοράς υπέρ το άρτιο. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στην αξία κτήσεως των επιχειρήσεων αυτών. Η αξία κτήσεως των ιδίων μετοχών, μειωμένης με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται αφαιρετικώς των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.9. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.10. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με το φορολογικό συντελεστή 25% που αναμένεται να ισχύει κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία προβλέπεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.11. Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται στα αποτελέσματα στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

2.12. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από φόρους, και εκπτώσεις. Η καταχώρηση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων: Συμβάσεις κατασκευής έργων**

Η εταιρεία χρησιμοποιεί την μέθοδο της τμηματικής αποπεράτωσης για να προσδιορίσει το κατάλληλο σε κάθε περίοδο ποσό. Το στάδιο ολοκλήρωσης της σύμβασης αποτιμάται με βάση το γενόμενο κόστος μέχρι την ημερομηνία ισολογισμού, ως ποσοστό του συνολικού εκτιμώμενου κόστους για κάθε σύμβαση. Τα συμβατικά κόστη καταχωρούνται όταν γίνονται.

Όταν το αποτέλεσμα μίας σύμβασης κατασκευής έργου δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, το συμβατικό έσοδο καταχωρείται μόνο κατά την έκταση του κόστους που αναλήφθηκε και είναι πιθανό ότι θα ανακτηθεί.

Όταν το αποτέλεσμα μίας σύμβασης κατασκευής έργου μπορεί ν' αποτιμηθεί αξιόπιστα και είναι πιθανό ότι η σύμβαση θα είναι κερδοφόρα, το συμβατικό έσοδο καταχωρείται στην διάρκεια της περιόδου της σύμβασης. Όταν είναι πιθανό ότι το συνολικό συμβατικό κόστος θα ξεπεράσει το συνολικό συμβατικό έσοδο, η αναμενόμενη ζημία καταχωρείται αμέσως στα έξοδα.

Κόστη που έγιναν στην περίοδο αναφορικά με μελλοντική δραστηριότητα για μία σύμβαση, δεν περιλαμβάνεται στο συμβατικό κόστος, για τον προσδιορισμό του σταδίου ολοκλήρωσης. Τέτοια κόστη παρουσιάζονται ως αποθέματα, προκαταβολές ή άλλα περιουσιακά στοιχεία, της παρουσίασης εξαρτημένης από την φύση τους.

Η εταιρεία παρουσιάζει ως περιουσιακό στοιχείο το μικτό ποσό που οφείλεται από τους πελάτες για συμβατικό έργο για όλες τις συμβάσεις σε εξέλιξη για τις οποίες το κόστος πλέον του καταχωρηθέντος κέρδους (μείον τις καταχωρηθείσες ζημίες) υπερβαίνει τις τμηματικές τιμολογήσεις. Οι τμηματικές τιμολογήσεις που δεν έχουν εξοφληθεί από τους πελάτες, περιλαμβάνονται στους πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.

Η εταιρεία παρουσιάζει ως υποχρέωση το μικτό ποσό που οφείλεται στους πελάτες για συμβατικό έργο, για όλες τις συμβάσεις σε εξέλιξη για τις οποίες οι τμηματικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν το κόστος πλέον του καταχωρηθέντος κέρδους (μείον τις καταχωρηθείσες ζημίες).

- **Παροχή Υπηρεσιών:**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

2.13 Μισθώσεις

α) Λειτουργικές μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες, σημαντικό τμήμα των κινδύνων και των ανταμοιβών της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές (ιδιοκτήτες) ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Πληρωμές σύμφωνα με τις λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

β) Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Δεν υπάρχουν μισθώσεις που να πληρούν τα εννοιολογικά χαρακτηριστικά της χρηματοδοτικής μίσθωσης.

2.14 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση που είναι η κατά νόμο αρμόδια να τα χορηγεί.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία έχει πιστοδοτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται διαρκώς, ώστε να τηρούνται τα όρια των χορηγούμενων πιστώσεων.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων από τα πιστωτικά ιδρύματα. Στις περιπτώσεις περιορισμένης ρευστότητας, τυχόν ανάγκες καλύπτονται από τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Η εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

5. Πληροφοριακά στοιχεία επί των λογαριασμών των Ισολογισμών

5.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, έχουν όπως παρακάτω:

	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	ΣΥΝΟΛΟ
Αξία Κτήσης				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2006	0,00	65.265,91	58.338,08	123.603,99
Προσθήκες	0,00	0,00	14.803,15	14.803,15
Πωλήσεις/Διαγραφές	0,00	-9.092,94	0,00	-9.092,94
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2006	0,00	56.172,97	73.141,23	129.314,20
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2006	0,00	9.993,88	16.854,13	26.848,01
Αποσβέσεις έτους	0,00	6.111,96	15.384,43	21.496,39
Πωλήσεις/Διαγραφές	0,00	-1.818,57	0,00	-1.818,57
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2006	0,00	14.287,27	32.238,56	46.525,83
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2006	0,00	41.885,70	40.902,67	82.788,37
Αξία Κτήσης				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	0,00	56.172,97	73.141,23	129.314,20
Προσθήκες	385,00	0,00	6.968,13	7.353,13
Πωλήσεις/Διαγραφές	-385,00	-56.172,97	-29.580,76	-86.138,73
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	0,00	0,00	50.528,60	50.528,60
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	0,00	14.287,27	32.238,56	46.525,83
Αποσβέσεις έτους	10,70	5.733,10	16.099,48	21.843,28
Πωλήσεις/Διαγραφές	-10,70	-20.020,37	-19.680,14	-39.711,21
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	0,00	0,00	28.657,90	28.657,90
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2007	0,00	0,00	21.870,70	21.870,70

5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η αξία των άυλων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας αφορούν σε λογισμικά προγράμματα, και έχουν όπως παρακάτω:

	Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	Λογισμικά Προγράμματα	ΣΥΝΟΛΟ
Αξία Κτήσης			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	3.850,03	0,00	3.850,03
Προσθήκες	0,00	1.885,00	1.885,00
Πωλήσεις/Διαγραφές	0,00	-185,00	-185,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	3.850,03	1.700,00	5.550,03
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	3.850,03	0,00	3.850,03
Αποσβέσεις έτους	0,00	224,06	224,06
Πωλήσεις/Διαγραφές	0,00	-11,56	-11,56
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	3.850,03	212,50	4.062,53
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2007	0,00	1.487,50	1.487,50

5.3. Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Η ανάλυση των συμμετοχών της εταιρείας κατά την 31/12/2007 έχει ως ακολούθως:

Εταιρεία	Μετοχικό Κεφάλαιο	Ποσοστό συμμετοχής	Ευρώ
ΕΛΙΝ ΝΑΥΤΙΚΗ	100.000,00	0,01%	1,00
ΕΛΙΝ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΕ	200.000,00	0,02%	40,00
Σύνολο	300.000,00		41,00

5.4. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις σχετικές προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

	2007	2006
Υπόλοιπο έναρξης (1/1/2007, 1/1/2006)	25.179,78	33.459,65
Αναβαλλόμενος φόρος (έσοδο, έξοδο χρήσεως)	-7.268,65	-8.279,87
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως (31/12/2007, 31/12/2006)	17.911,13	25.179,78

Η ανάλυση του αναβαλλόμενου φόρου όπως προέκυψε την 31.12.2007 και την 31.12.2006 έχει ως εξής:

	31/12/2007	31/12/2006
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		
Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	-1.594,53	-6.374,44
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	-10,63	0,00
Δουλευμένα έσοδα	-53.252,89	0,00
Σύνολο φορολογικής υποχρέωσης	-54.858,05	-6.374,44
Αναβαλλόμενες φορολογικές Απαιτήσεις		
Παροχές σε εργαζόμενους	7.089,70	10.135,12
Αποθέματα	41.007,98	0,00
Φορολογική ζημιά	24.671,50	21.419,10
Σύνολο φορολογικής απαίτησης	<u>72.769,18</u>	<u>31.554,22</u>
Υπόλοιπο αναβαλλόμενου φόρου (συμψηφισμένο)	<u>17.911,13</u>	<u>25.179,78</u>

5.5. Λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού

	31.12.2007	31.12.2006
Εγγυήσεις για μισθωμένα αυτοκίνητα	19.777,26	16.405,48
Εγγυήσεις για μισθωμένα ακίνητα	<u>1.968,35</u>	<u>1.894,28</u>
Σύνολο	<u>21.745,61</u>	<u>18.299,76</u>

5.6. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	31.12.2007	31.12.2006
Πελάτες	550.309,59	248.658,56
Μεταχρονολογημένες επιταγές εισπρακτέες	<u>90.000,00</u>	<u>195.500,00</u>
Σύνολο	<u>640.309,59</u>	<u>444.158,56</u>

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων από πελάτες συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές αξίες.

5.7. Λοιπές απαιτήσεις

	31.12.2007	31.12.2006
Ελληνικό Δημόσιο (προκατ/νοι φόροι κλπ.)	202.957,94	157.861,80
Προκαταβολές σε προμηθευτές	6.072,86	14.767,08
Λοιπά έξοδα επόμενων χρήσεων	2.608,58	2.608,28
Δουλευμένα έσοδα συμβάσεων έργων σε εξέλιξη	374.757,15	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	1.410,70	4.456,53
Σύνολο	<u>587.807,23</u>	<u>179.693,69</u>

Οι εύλογες αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές αξίες.

5.8. Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα

	31.12.2007	31.12.2006
Ταμείο Μετρητών	2.477,66	826,04
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	<u>104.248,08</u>	<u>284.393,53</u>
Σύνολο	<u>106.725,74</u>	<u>285.219,57</u>

5.9. Μετοχικό κεφάλαιο

Αριθμός κοινών μετοχών: 2.000 ονομαστικής αξίας 30 ευρώ.
 Το μετοχικό κεφάλαιο 60.000 ευρώ είναι πλήρως καταβεβλημένο.

	Αριθμός Μετοχών	Κοινές Μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπα 1/1/2006	2.000	60.000,00	60.000,00
Υπόλοιπα 31/12/2006	2.000	60.000,00	60.000,00
Υπόλοιπα 31/12/2007	2.000	60.000,00	60.000,00

5.10 Λοιπά Αποθεματικά

	31/12/2007	31/12/2006
Τακτικό Αποθεματικό	<u>18.500,00</u>	<u>18.500,00</u>
Σύνολο	<u>18.500,00</u>	<u>18.500,00</u>

5.11. Δάνεια

	31/12/2007	31/12/2006
Βραχυπρόθεσμα δάνεια (σε ευρώ)	<u>500.000,00</u>	<u>500.000,00</u>

Η εταιρεία έχει λάβει τραπεζικό δάνειο για το οποίο δεν υπάρχει συγκεκριμένη ημερομηνία επιστροφής.

Η αποπληρωμή του δανείου θα γίνει μετά από συμφωνία μεταξύ της τράπεζας και της εταιρείας.

Για την χορήγηση του εν λόγω τραπεζικού δανείου υπάρχει εγγύηση από την ΕΛΙΝΟΙΑ μέχρι του ποσού των 2.000.000 ευρώ.

5.12. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Υπόλοιπο υποχρέωσης την 01.01.2006	35.506,52
Κόστος απασχόλησης περιόδου 01.01-31.12.2006	7.820,54
Χρηματοοικονομικό κόστος περιόδου 01.01-31.12.2006	1.255,91
Πληρωθείσες αποζημιώσεις περιόδου 01.01-31.12.2006	4.042,50
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2006	40.540,47
Κόστος τρέχουσας περιόδου απασχόλησης 01.01-31.12.2007	3.684,98
Χρηματοοικονομικό κόστος τρέχουσας περιόδου 01.01-31.12.2007	0,00
Πληρωθείσες αποζημιώσεις τρέχουσας περιόδου 01.01-31.12.2007	15.866,68
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2007	<u>28.358,77</u>

5.13. Προμηθευτές

	31.12.2007	31.12.2006
Προμηθευτές Εσωτερικού	<u>364.790,21</u>	<u>68.106,66</u>
ΣΥΝΟΛΟ	<u>364.790,21</u>	<u>68.106,66</u>

5.14. Λοιπές υποχρεώσεις

	31.12.2007	31.12.2006
Ασφαλιστικά Ταμεία	39.013,99	36.929,64
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.405,50	0,00
Δεδουλευμένες αμοιβές τρίτων	12.235,81	0,00
Δεδουλευμένα χρηματοοικονομικά έξοδα	2.433,24	2.281,08
Προκαταβολές πελατών	61.709,40	0,00
Οφειλές σε λοιπούς συνεργάτες (εκτελωνιστές, κλπ.)	4.438,43	2.313,42
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	85.409,09	67.323,17
Φόροι - τέλη αμοιβών προσωπικού	24.128,87	26.641,17
Φόροι - τέλη αμοιβών τρίτων	3.566,96	7.686,41
Λοιποί Φόροι - Τέλη	5.722,46	0,00
Σύνολα	<u>245.063,75</u>	<u>143.174,89</u>

(Σχετική σημείωση 5.15)

5.15. Ανακατατάξεις κονδυλίων ισολογισμού

Λογαριασμός	Υπόλοιπο	Ανακατάταξη	Αναθεωρημένο
	31.12.2006	ποσού	υπόλοιπο
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	101.650,75	-101.650,75	0,00
Λοιπές Υποχρεώσεις	<u>41.524,14</u>	<u>101.650,75</u>	<u>143.174,89</u>
	<u>143.174,89</u>	<u>0,00</u>	<u>143.174,89</u>

6. Πληροφοριακά στοιχεία επί των λογαριασμών των Καταστάσεων Αποτελεσμάτων

6.1. Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών κατά δραστηριότητα έχει ως εξής:

	2007	2006
Πωλήσεις προϊόντων (κατασκευή τεχνικών έργων)	1.836.247,28	2.166.680,51
Πωλήσεις υπηρεσιών (έσοδα από παροχή υπηρεσιών μελέτης-επίβλεψης έργων)	1.802.670,52	1.700.198,51
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων (υλικά τεχνικών έργων)	86.962,95	0,00
Σύνολο	<u>3.725.880,75</u>	<u>3.866.879,02</u>

6.2. Κόστος Πωλήσεων

	2007	2006
Πωλήσεις προϊόντων (κατασκευή τεχνικών έργων)	1.720.171,14	1.960.902,30
Πωλήσεις υπηρεσιών (έσοδα από παροχή υπηρεσιών μελέτης-επίβλεψης έργων)	1.394.897,50	1.272.299,77
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων (υλικά τεχνικών έργων)	39.419,96	0,00
Σύνολο	3.154.488,60	3.233.202,07

6.3. Άλλα έσοδα

	1/1- 31/12/2007	1/1- 31/12/2006
Κέρδη από πώληση παγίων	0,00	1.680,65
Λοιπά έσοδα	4,00	0,00
Σύνολο	4,00	1.680,65

6.4. Έξοδα Διοικήσεως

	1/1- 31/12/2007	1/1- 31/12/2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	108.842,29	189.064,04
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	268.385,00	259.398,80
Παροχές τρίτων	41.642,49	45.759,41
Φόροι - Τέλη	44,00	116,41
Διάφορα έξοδα	17.005,17	18.107,41
Αποσβέσεις	16.334,24	13.527,25
Προβλέψεις	937,36	1.824,19
ΣΥΝΟΛΟ	453.190,55	527.797,51

6.5. Έξοδα Διάθεσης

	1/1- 31/12/2007	1/1- 31/12/2006
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	45.206,76	70.175,12
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	24.233,89	0,00
Παροχές τρίτων	7.529,73	8.207,90
Φόροι - Τέλη	89,82	0,00
Διάφορα έξοδα	10.173,98	16.318,26
Τόκοι και συναφή έξοδα	569,54	0,00
Αποσβέσεις	0,00	0,00
Προβλέψεις	44,70	1.194,66
Σύνολο	87.848,42	95.895,94

6.6. Άλλα έξοδα

	1/1- 31/12/2007	1/1- 31/12/2006
Ζημιές από πώληση περιουσιακών στοιχείων	0,00	1.818,63
Διαφορές φόρων, τελών, ασφαλιστικών εισφορών, δασμών κλπ. προηγούμενων χρήσεων	180,90	702,65
Λοιπά έξοδα	<u>9.474,98</u>	<u>104,47</u>
Σύνολο	<u>9.655,88</u>	<u>2.625,75</u>

6.7. Χρηματοοικονομικό κόστος (Καθαρό)

	1/1- 31/12/2007	1/1- 31/12/2006
Έξοδα τόκων & χρηματοδοτήσεων	29.608,85	28.626,00
Έξοδα Προμηθειών Εγγυητικών Επιστολών	6.805,53	3.266,04
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	<u>931,21</u>	<u>785,72</u>
Σύνολο	<u>37.345,59</u>	<u>32.677,76</u>

6.8. Φόρος Εισοδήματος

	31.12.2007	31.12.2006
Αναλογούν (πραγματικός) φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος (έξοδο) περιόδου	<u>-7.268,65</u>	<u>-8.279,87</u>
Σύνολο	<u>-7.268,65</u>	<u>-8.279,87</u>

Η συμφωνία του φόρου εισοδήματος με τις ζημιές/κέρδη πριν το φόρο με βάση τους ισχύοντες συντελεστές και του εσόδου/εξόδου της φορολογίας έχει ως εξής:

	31.12.2007	31.12.2006
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	-16.644,29	-23.639,36
Φόρος υπολογισμένος με τον φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας (2007:25%,2006:29%)	4.161,07	6.855,41
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	-11.429,72	-11.920,53
Επίδραση από την αλλαγή φορολογικών συντελεστών	<u>0,00</u>	<u>-3.214,75</u>
Φόροι	<u>-7.268,65</u>	<u>-8.279,87</u>

6.9. Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή

Βασικά

Τα βασικά κέρδη/(ζημιές) κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση της/του ζημιάς/κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της εταιρείας, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου.

	1/1- 31/12/2007	1/1- 31/12/2006
Κέρδη/(ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους	-23.912,94	-31.919,23
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	2.000,00	2.000,00
Βασικές/α ζημιές/κέρδη κατά μετοχή (ευρώ ανά μετοχή)	-11,96	-15,96

7. Λοιπά πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

7.1. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και την χρήση 2002. Για το ποσό των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων δεν έχει γίνει πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις, επειδή η έκβαση των φορολογικών ελέγχων δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί. Κατά συνέπεια, οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν καταστεί οριστικές.

7.2. Εγγυήσεις

	31.12.2007	31.12.2006
Εγγυήσεις Τραπεζών για την τήρηση καλής εκτέλεσης όρων συμβάσεως με πελάτες μας	1.301.949,49	395.278,55
Άλλες εγγυήσεις τρίτων για εξασφάλιση υποχρεώσεων	2.000.000,00	2.000.000,00
Εγγυήσεις υπεργολάβων για εξασφάλιση εκτελέσεως όρων συμβάσεων	671.810,00	621.650,00
Σύνολο	<u>3.973.759,49</u>	<u>3.016.928,55</u>

7.3. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου:

	<u>31/12/2007</u>	<u>31/12/2006</u>
Μισθωτοί:	19	22

7.4. Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την Εταιρεία μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα με την εταιρεία μέρη κατά τη διάρκεια του έτους έχουν συνοπτικά ως εξής:

1. Πωλήσεις υπηρεσιών	<u>2007</u>	<u>2006</u>
• Πωλήσεις υπηρεσιών σε ΕΛΙΝΟΙΑ ΑΕ	1.351.122,19	1.265.245,48
• Πωλήσεις υπηρεσιών σε ΕΛΙΝ ΒΙΟΚΑΥΣΙΜΑ ΑΕ	283.283,23	434.953,06

2. Λήψη υπηρεσιών

- Λήψη υπηρεσιών από ΕΛΙΝΟΙΑ ΑΕ 284.902,52 275.549,64

3. Υπόλοιπα τέλους χρήσης

- | | <u>31/12/2007</u> | <u>31/12/2006</u> |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| • Απαιτήσεις από ΕΛΙΝΟΙΑ | 0,00 | 35.907,09 |
| • Απαιτήσεις από ΕΛΙΝ ΒΙΟΚΑΥΣΙΜΑ ΑΕ | 0,00 | 47.432,46 |
| • Υποχρεώσεις σε ΕΛΙΝΟΙΑ | 161.519,17 | 0,00 |

7.5. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Εκτός από το ποσό των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που ενδεχομένως θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων, δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

7.6. Μεταγενέστερα γεγονότα

Το Διοικητικό Συμβούλιο στη συνεδρίασή του της 10^{ης} Δεκεμβρίου 2007, αποφάσισε για λόγους οργανωτικής αναδιάρθρωσης της εταιρίας, να περιοριστεί ο αριθμός του απασχολούμενου στις εργασίες της προσωπικού. Για το λόγο αυτό ήλθε σε συμφωνία με τη μητρική εταιρία ΕΛΙΝΟΙΑ Α.Ε., και από 1/1/2008 μέρος του προσωπικού της ΕΛΙΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕ που ασχολείται με τα έργα της ΕΛΙΝΟΙΑ ΑΕ (συντήρηση μηχανολογικού εξοπλισμού πρατηρίων - εγκαταστάσεων, μελέτη – επίβλεψη διαμόρφωσης χώρων πρατηρίων κλπ), μεταφέρθηκε σε αυτήν για την εκ νέου σύσταση του τεχνικού της Τμήματος.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Κηφισιά, 18 Μαρτίου 2008

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΛΗΓΙΖΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 110327

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΟΥΝΙΑΣ
Α.Δ.Τ. Χ 065412

ΜΑΡΙΑ ΤΣΑΧΑΚΗ
Α.Δ.Τ. Φ 020957
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 13622